



SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBIENTE
SUBSECRETARIA DO MEIO AMBIENTE
COORDENADORIA DE PARQUES E PARCERIAS
PARQUE DR. FERNANDO COSTA – ÁGUA BRANCA

**REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE ORIENTAÇÃO DO
PARQUE DR. FERNANDO COSTA – ÁGUA BRANCA**

DATA: 14/09/2022

HORÁRIO: 14:15 horas

LOCAL: Presencial no Auditorio Paulinho Nogueira - Av. Francisco Matarazzo, 455
- Água Branca, São Paulo.

PRESIDÊNCIA DA MESA:

⇒ Ana Lúcia Santana Seabra

APRESENTAÇÃO:

Presidiu a reunião do Conselho de Orientação do Parque Doutor Fernando Costa – Água Branca a sra. Ana Lúcia Sant’ana Seabra, representante da Secretaria de Infraestrutura e Meio Ambiente. Deu início à reunião agradecendo a presença dos conselheiros e interessados. Informou a todos que a presente reunião extraordinária apresentava como pauta da ordem do dia a apresentação do Plano de Gestão e Operação da Concessionária Reserva Novos Parques para o Parque Doutor Fernando Costa - Água Branca. Entretanto, antes de iniciar tal apresentação, solicitou aos conselheiros que se introduzissem brevemente.

Com a voz o sr. Eduardo Rigotto (Reserva Parques), expõe as intenções da gestão da empresa diante o cumprimento dos encargos estabelecidos e seus prazos, como também, demais questões que no entendimento da concessionária são precisos a implementação e inicia a apresentação do Plano de Gestão e Operação, passando a voz a sra. Sonia Reis (Reserva Parques).

A sra. Sonia Reis (Reserva Parques), inicia a apresentação com o organograma da empresa, Sociedade de Propósitos Específico para o Contrato de Concessão dos Parques Urbanos e a integração com a equipe operacional no Parque Dr.



SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBIENTE
SUBSECRETARIA DO MEIO AMBIENTE
COORDENADORIA DE PARQUES E PARCERIAS
PARQUE DR. FERNANDO COSTA – ÁGUA BRANCA

Fernando Água Branca. Neste momento a sra. Cláudia (Associação de Amigos e Moradores pela Preservação do Alto da Lapa e Bela Aliança), indaga aos presentes sobre a presença de interlocutores do Governo e da Concessionária no dia-a-dia do Parque e como realizar o contato. A sra. Sonia (Reserva Parques), apresenta os supervisores de operação a sra. Valeria e o sr. Claudio (Reserva Parques), que estarão presentes diariamente no parque a pronto atendimento, assim como, o sr. Cassio Batista (Reserva Parques) e demais funcionários da equipe de operação. A sra. Ana Seabra (SIMA), esclarece também, que o e-mail do parque gerido pela Secretaria continua ativo para o recebimento de qualquer questão, assim como, a sra. Rebecca (SIMA), estará pontualmente presente no Parque, podendo os receber, além do Grupo Técnico de Concessões, via Roberta e Mirela, com email que permanece o mesmo: sima.concessoes@sp.gov.br

Retomando a apresentação a sra. Sonia e sr. Eduardo Rigotto (Reserva Parques), finalizam a apresentação do organograma e apresentam o Plano de Gestão e Operação:

- Plano de Riscos e Contingências;
- Plano de Emergência Contra Incêndio;
- Plano de Gestão de Resíduos Sólidos (PGRS);
- Plano de Segurança Patrimonial e dos Usuários e Controle de Acesso;
- Plano de Manutenção;
- Plano de limpeza;
- Plano de Manutenção de Áreas Verdes;
- Plano de Manejo do Plantel no Parque Água Branca.

Durante a apresentação do plano de contingências, o sr Luis (convidado), questiona sobre as intenções da concessionária enquanto a permanência de pessoas em estado de vulnerabilidade social, que utilizam o parque para descanso e ponto de apoio durante seu horário de funcionamento. A sra. Sonia (Reserva Parques) explica que dentro da equipe permanente do parque estará uma



SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBIENTE
SUBSECRETARIA DO MEIO AMBIENTE
COORDENADORIA DE PARQUES E PARCERIAS
PARQUE DR. FERNANDO COSTA – ÁGUA BRANCA

assistente social, que prestará o apoio preciso as essas pessoas, assim como, poderão realizar os encaminhamentos necessários aos centros de acolhimento, já que ultrapassa as competências da Concessionária.

Enquanto a apresentação do plano de gerenciamento de resíduos, a sra. Johana (convidada), pergunta da viabilidade de instalação de uma horta comunitária, que utilize material decomposto produzido pelo próprio parque. A sra. Sonia expõe que a dado momento a implantação não seria viável, contudo, no futuro poderia se estudar a viabilidade.

Alguns dos presentes reivindicam com a concessionária, a colocação de mais bancos pelo parque.

Em continuidade o sr. Claudio (Reserva Parques), apresenta o plano de manutenção de áreas verdes. A sra. Jupira (convidada), pede a concessionaria atenção a legislação ambiental vigente aplicável a manutenção do parque.

A sra. Sonia e o sr. Claudio (Reserva Parques), juntamente, dão continuidade a apresentação do plano de manejo do plantel existente, onde será promovido pontos de apoio em locais estratégicos para a alimentação e fornecimento de abrigo as aves, promoção de abrigo aos felinos e a criação de um berçário para as aves. Reforçando que os animais contarão com atendimento médico veterinário preventivo e de emergências. Além, do acompanhamento da equipe de educação ambiental, atuando na conscientização dos frequentadores, enquanto, as moléstias transmissíveis aos animais pela alimentação inadequada e demais questões em relação à manutenção do plantel saudável.

O sr. Renato (Reserva Parques), a pedido de esclarecimentos dos presentes, explica as tratativas em andamento para manutenção dos permissionários de alimentos e bebidas, que já trabalhavam no parque anteriormente a concessionaria assumir a gestão, com relação comercial estabelecida e alguns



SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBIENTE
SUBSECRETARIA DO MEIO AMBIENTE
COORDENADORIA DE PARQUES E PARCERIAS
PARQUE DR. FERNANDO COSTA – ÁGUA BRANCA

regramentos que são precisos aos permissionários cumprir, visto obrigações previstas em edital de concessão.

A sra. Jupira (convidada), solicita a concessionaria que seja apresentado no futuro as considerações sobre o impacto relacionados a execuções de eventos, influem na região e a capacidade do estacionamento absorver a demanda desses. O sr. Carlos Frazão (Reserva Parques) explica sobre todo o processo de autorização de execução de eventos e o apoio prestado pela CET nestes momentos e que realização estudos específicos que visem trazer as informações ao Conselho.

A sra. Ana Seabra (SIMA), com a voz, realiza as considerações para aprovação da ATA da última reunião do Conselho de Orientação e coloca que a ATA estará disponível para assinatura na administração do parque. Realiza a informação sobre a execução do evento “ Canto pela Paz”, que tem previsão para ocorrer no dia 24 de setembro de 2022. O sr. Carlos Frazão (Reserva Parques), explica que o evento está em processo de aprovação do Segur, CONPRESP, CONDEPHAT e CET, que havendo a aprovação pelo órgão regulador serão enviadas as informações complementares.

Não havendo mais considerações a serem realizadas, a sr. Ana Seabra (SIMA), agradece a todos pela presença e dá por encerrada a reunião.

Ana Lucia Santana Seabra (Secretaria De Infraestrutura E Meio Ambiente)	
Ana Luiza Cerqueira (Reserva Parques)	
Angelita (Resrva Parques)	
Carlos Frazão (Resrva Parques)	
Cassio Batista (Resrva Parques)	
Cláudia Lukianchuki de Lacerda	



SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBIENTE

SUBSECRETARIA DO MEIO AMBIENTE

COORDENADORIA DE PARQUES E PARCERIAS

PARQUE DR. FERNANDO COSTA – ÁGUA BRANCA

(Associação de Amigos e Moradores pela Preservação do Alto da Lapa e Bela Aliança)	
Claudio Maas (Reserva Parques)	
Débora Bueno (União dos Escoteiros do Brasil)	
Eduardo Rigotto (Reserva Parques)	
Elaine Crukovic (Permissionário)	
Fátima (Reserva Parques)	
Isabella Shimada (Voluntária)	
Johana A Cavalcante (Convidada)	
Jupira Caihy (Frequentadora)	
Keren (Reserva Parques)	
Luis Arruda (Convidado)	
Marco Lucena (Instituto Núcleo da Melhor Idade Estação Vida)	
Maria (Convidada)	
Maura Takemiya (Voluntária)	
Mirela Lourenço (SIMA)	
Raphael da Silva (Reserva Parques)	
Rebecca Spada (SIMA)	
Renato Paladini (Reserva Parques)	
Roberta Buendia (Secretaria de Infraestrutura e Meio Ambiente)	
Rosana Cruz (Instituto Anjos de Deus)	
Sonia Porto (Convidada)	



SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBIENTE

SUBSECRETARIA DO MEIO AMBIENTE

COORDENADORIA DE PARQUES E PARCERIAS

PARQUE DR. FERNANDO COSTA – ÁGUA BRANCA

Sonia Reis (Reserva Parques)	
Yara A. L (Convidada)	